

ASKER OG BÆRUM BRANNVESEN IKS

KRAV OG RETNINGSLINJER FOR BRUK AV FELLES GARASJEANLEGG

Brann i garasjeanlegg, særlig underjordiske, kan være en stor utfordring for brannvesenet å håndtere. Derfor er det viktig at det lagres minst mulig og at risikoen for brann er så lav som mulig.

- I felles garasjeanlegg er det kun bil og tilbehør til bil som skal lagres. Med tilbehør til bil menes takgrind/ skistativ/skiboks og ett sett med dekk/hjul.
- Det er ikke tillatt å utføre bilreparasjoner eller brannfarlige arbeider av noe slag.
- Det er ikke tillatt å lagre brannfarlig gass i underjordiske garasjer/kjellere.
- Det bør ikke oppbevares brannfarlige væsker i garasjeanlegget.
- Garasjeanlegg må enten ha håndsløkkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom. Håndsløkkeapparat må minst tilfredsstille effektivitetsklasse 21A. Sløkkeutstyret skal være tydelig markert med skilt.
- Tekniske installasjoner som sløkkeutstyr, brannklassifiserte dører, brannporter, sprinkler, brannalarmanlegg, røykventilasjon etc. skal fungere som forutsatt og må kontrolleres jevnlig.
- Garasjeanlegg skal normalt ha ledesystem i samsvar med NS 3926 "Visuelle ledesystemer for rømning av byggverk."
- Når det gjelder lading av el-biler skal dette kun gjøres på punkter som er spesielt tilrettelagt for dette.
- Plassér el-biler nær inn-/utkjøring i parkeringskjellere.

«Enhver plikter å vise alminnelig aktsomhet og opptre på en slik måte at brann, eksplosjon og annen ulykke forebygges.»

Brann – og eksplosjonsvernloven § 5.

Bruker/eier er ansvarlig for at kravene og retningslinjene blir fulgt.

Mer informasjon om brannsikkerhet i sameier og borettslag, se

www.abbv.no/borettslag